

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Спортивная, д. 31.

30.04.2019 г.

г. Данилов

МЕСТО И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 36, каб. 24, 11 час 30 мин.

Основание проведения: постановление администрации городского поселения Данилов от 18.04.2019 № 211 «О проведении публичных слушаний». Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на информационном стенде администрации городского поселения Данилов и на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Данилов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Куликов А.В. – начальник отдела градостроительного планирования администрации городского поселения Данилов (председатель публичных слушаний);

Ярлыкова Т.В. – заместитель начальника отдела градостроительного планирования администрации городского поселения Данилов (секретарь публичных слушаний);

Участники слушаний:

Салтыков Евгений Павлович – заявитель проведения публичных слушаний;

Румянцев Василий Вячеславович – собственник жилого дома по адресу: г. Данилов, ул. Спортивная, д. 29;

Румянцева Татьяна Владимировна, проживающая по адресу: г. Данилов, ул. Спортивная, д. 29.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Спортивная, д. 31.

ВЫСТУПАЛИ:

Куликов А.В. (председатель): В администрацию городского поселения Данилов поступило заявление от Салтыкова Е.П. и Салтыковой О.Ю. с просьбой предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части минимальных отступов от границ земельного участка, для земельного участка расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Спортивная, д. 31. Правилами землепользования и застройки городского поселения Данилов установлены предельные параметры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для каждого вида разрешенного использования. Для превышения предельных параметров разрешенного строительства необходимо получить

разрешение от органа местного самоуправления. Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

Салтыков Е.П. объяснил, что произвел строительство жилого дома по адресу: г. Данилов, ул. Спортивная, д. 31. После окончания строительства при подготовке технического плана для ввода в эксплуатацию выяснилось, что отступ дома от границы земельного участка по адресу: г. Данилов, ул. Спортивная, д. 29, составляет 1,3 м, что превышает установленные ПЗЗ минимальные отступы от границ земельного участка равные 3 м. Просит предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив минимальный отступ от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания, за пределами которого запрещено строительство, – 1,3 метра.

Румянцев В.В., собственник земельного участка по адресу: г. Данилов, ул. Спортивная, д. 29, и Румянцева Т.В. не возражали в предоставлении данного разрешения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив минимальный отступ от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания, за пределами которого запрещено строительство, – 1,3 метра, для земельного участка по адресу Ярославская обл., г. Данилов, ул. Спортивная, д. 31 – 3 человека;

«против» - 0 человек;

«воздержалось» - 0.

РЕШИЛИ:

Публичные слушания проведены в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городское поселение Данилов». Учитывая результаты голосования и то, что в письменном виде замечаний, препятствующих предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства не поступало, рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установив минимальный отступ от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения здания, за пределами которого запрещено строительство, – 1,3 метра, для земельного участка по адресу: Ярославская обл., г. Данилов, ул. Спортивная, д. 31.

Председатель
публичных слушаний

А.В.Куликов

Секретарь публичных слушаний

Т.В. Ярлыкова