

АКТ
Государственной историко-культурной экспертизы
Научно-проектной документации по реставрации, приспособлению для
современного использования
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою
церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г.,
расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов,
ул. Карла Маркса, д. 64

24 июля 2024 г.

г. Москва

Настоящая историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. №73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569.

Дата начала проведения экспертизы	15 июля 2024 г.
Дата окончания проведения экспертизы	24 июля 2024 г.
Место проведения экспертизы	город Москва
Заказчик экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство строительной экспертизы» 150 040 Ярославская обл., г. Ярославль, просп. Октября, д. 56, кв. 207а
Исполнители экспертизы	Семина Ю.Е. Скрынникова Е.В. Кожевникова Л.В.

Сведения об экспертах:

Фамилия, имя, отчество	Семина Юлия Евгеньевна
Образование	высшее
Специальность	архитектор
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	39 лет

Место работы и должность	ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры Российской Федерации, главный архитектор проектов
Приказ об аттестации (организация, №, дата)	Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 2081 от 27 октября 2022 г.
Полномочия эксперта	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия или объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия

Фамилия, имя, отчество	Скрынникова Елена Владимировна
Образование	высшее
Специальность	архитектор-реставратор высшей категории
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	37 лет
Место работы и должность	ООО «Реставрационно-проектная мастерская «Хранитель», генеральный директор
Приказ об аттестации (организация, №, дата)	Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы

	№ 1809 от 09.11.2021 г.
Полномочия эксперта	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Фамилия, имя, отчество:	Кожевникова Лидия Валериевна
Образование:	высшее
Специальность:	Инженер - технолог
Ученая степень (звание):	-
Стаж работы:	18 лет
Место работы и должность:	ГАУ «Специализированная дирекция объектов культурного наследия», специалист отдела государственной историко-культурной экспертизы
Реквизиты аттестации:	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 20 ноября 2023 г № 3171.
Объекты экспертизы, на которые был аттестован эксперт:	<ul style="list-style-type: none"> - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

	<p>признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;</p> <p>- проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.</p>
--	---

Эксперты предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в Акте экспертизы, и за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», «Положением о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 с изменениями и дополнениями, и отвечают за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Эксперты Семина Ю.Е., Скрынникова Е.В., Кожевникова Л.В. не имеют родственных связей с заказчиком; не состоят в трудовых отношениях с заказчиком; не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

Экспертами при подписании акта государственной историко-культурной экспертизы, выполненного на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), обеспечена конфиденциальность усиленной квалифицированной электронной подписи.

Цель экспертизы:

Определение соответствия (положительное заключение) Научно-проектной документации по реставрации, приспособлению для современного использования объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64 требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация по реставрации, приспособлению для современного использования объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64.

Разработчик документации: Общество с ограниченной ответственностью «Агентство строительной экспертизы» (ООО «Агентство строительной экспертизы»), лицензия № МКРФ 03492 от 20.05.2016 г., срок действия – бессрочно.

Перечень документов, представленных Заказчиком:

Научно-проектная документация по реставрации, приспособлению для современного использования объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64, разработчик документации ООО «Агентство строительной экспертизы», г. Ярославль, 2024 г., представлена в следующем составе:

№ поз	Обозначение комплекта			Наименование	Шифр
	Том	Книга	Часть		
	<i>Раздел I</i>			<i>Предварительные работы</i>	
1.	Том 1.			Предварительные работы	НПД-26-23-ПР
	<i>Раздел II</i>			<i>Комплексные научные исследования</i>	
2.	Том 1.			Историко-архивные и библиографические исследования	НПД-26-23-ИИ
3.	Том 2.			Историко-архитектурные натурные исследования	НПД-26-23-ОЧ
4.	Том 3.			Инженерно-технические исследования	НПД-26-23-ОТС
5.	Том 4.			Инженерные химико-	НПД-26-23-ИХТИ

				технологические исследования по строительным и отделочным материалам	
6.	Том 5.			Отчет по комплексным научным исследованиям	НПД-26-23-КНИ
	Раздел III			Проект реставрации и приспособления	
	Подраздел III.I			Эскизный проект	
7.	Том 1.			Пояснительная записка	НПД-26-23-Э.ПЗ
8.	Том 2.			Архитектурные решения	НПД-26-23-Э.АР
9.	Том 3.			Конструктивные решения	НПД-26-23-Э.КР
	Подраздел III.II			Проект	
10.	Том 1.			Пояснительная записка	НПД-26-23-ПЗ
11.	Том 2.			Схема планировочной организации земельного участка	НПД-26-23-ПЗУ
12.	Том 3.			Архитектурные решения	НПД-26-23-АР
13.	Том 4.			Конструктивные решения	НПД-26-23-КР
14.	Том 5.			Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	НПД-26-23-ИОС
15.		Книга 1.		Система электроснабжения	НПД-26-23-ИОС.ЭС
16.		Книга 2.		Система водоснабжения	НПД-26-23-ИОС.В
17.		Книга 3.		Система водоотведения	НПД-26-23-ИОС.К
18.		Книга 4.		Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	НПД-26-23-ИОС.ОВ
19.		Книга 5.		Система видеонаблюдения	НПД-26-23-ИОС.СОТ

20.		Книга 6.		Система пожарной сигнализации	НПД-26-23-ИОС.СПС
21.		Книга 7.		Система контроля и учета доступа	НПД-26-23-ИОС.СКУД
22.		Книга 8.		Структурированная кабельная сеть	НПД-26-23-ИОС.СКС
23.		Книга 9.		Газовая блочно-модульная котельная	НПД-26-23-ИОС.БМК
24.	Том 6.			Проект организации реставрации	НПД-26-23-ПОР
25.	Том 7.			Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	НПД-26-23-МПБ
26.	Том 8.			Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия	НПД-26-23-ОДИ
27.	Том 9.			Технологические рекомендации по реставрации	НПД-26-23-ТР

II. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

III. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

При проведении государственной историко-культурной экспертизы экспертами было выполнено:

- изучение предоставленной исходной документации;
- изучение архивных материалов и библиографических источников;
- изучение и анализ документации, представленной на экспертизу;
- изучение материалов, имеющих в публичном доступе.

Экспертизой установлено, что проектная документация разработана на основании:

- Договора от 23.05.2023 г. № П-18/23 между Религиозной организацией «Рыбинская Епархия русской Православной Церкви (Московский Патриархат) и ООО «Агентство строительной экспертизы».

- Технического задания – приложения к Договору от 23.05.2023 г. № П-18/23.

- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 25.08.2022 г. № 01/22, утвержденного Главой городского поселения Данилов Амосовым А.В.

- Разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения от 11 июля 2023 г. № 2-2023.

- Градостроительного плана земельного участка № РФ-76-4-05-1-01-2022-0014.

- Постановления Главы администрации Ярославской области от 22.11.1993 г. № 329 «Об утверждении перечня объектов историко-культурного наследия Ярославской области».

Технического паспорта здания от 12 сентября 1972 г.

Объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенный по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64 принят на государственную охрану приказом Департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 04.10.2021 г. № 93.

Законный правообладатель: Религиозная организация «Рыбинская Епархия русской Православной Церкви (Московский Патриархат)».

Границы территории объекта культурного наследия утверждены: приказом Департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 04.10.2021 г. № 93.

Предмет охраны объекта культурного наследия утвержден приказом Департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 04.10.2021 г. № 93 в составе:

- композиционные особенности здания, участвующего в формировании разреженной линии застройки л. Карла Маркса;

- историческая объемно-пространственная композиция сложного в плане здания, состоящего из прямоугольного в плане вытянутого по оси северо-запад – юго-восток основного объема с плоским центральным ризалитом шириной в три оси на лицевом (северо-восточном) фасаде,

двухэтажного с подвалом, и двух симметричных одно-, двухэтажных с подвалом пристроек, примыкающих к боковым северо-западному и юго-восточному фасадам основного объема и образующих П-образный план здания;

- историческая форма крыши основного объема: прямая четырехскатная вальмовая, осложненная примыканием к боковым скатам трехскатных с вальмами крыш двухэтажных частей пристроек, трехскатные с вальмами крыши одноэтажных частей пристроек (не сохранилась однарусная звонница над центральной частью здания, возможность восстановления которой резервируется; не сохранился стереобат перед входным проемом на северо-восточном фасаде северной пристройки, возможность восстановления которого резервируется); характер кровельного материала – листового металл;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление первоначальных входных и оконных проемов, в том числе ложных и заложённых; прямоугольная форма и осевое расположение; характер равноячейстой исторической расстекловки оконных заполнений; сохранившиеся столярные заполнения центрального входного проема и входного проема на первом этаже северной пристройки;

- капитальные стены здания из красного глиняного кирпича размером 25(25,5) x 12(12,5) x 7(7,5) см;

Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов здания, декор, расположенный по периметру, кроме центрального ризалита лицевого фасада, состоящий из высокого рельефно выделенного цоколя, завершенного полуваликом и раскрепованного на углах основного объема, профилированной подоконной тяги первого этажа, раскрепованной угловыми лопатками основного объема, промежуточного карниза с рядом аркатурно решенных зубцов, также раскрепованного угловыми лопатками основного объема, переходящего в венчающий карниз одноэтажных частей пристроек, антаблемента, состоящего из профилированной архитравной тяги, фриза, заполненного на лицевом фасаде основного объема и на боковых фасадах пристроек стилизованными метопами на световых осях, раскрепованного угловыми пилястрами на втором этаже основного объема; сохранившееся оформление оконных проемов на фасадах основного объема и на боковых фасадах пристроек профилированными лучковыми сандриками; оформление оконных проемов на лицевом и боковом юго-восточном фасадах основного объема и на боковом фасаде южной пристройки трехсторонними тонкими профилированными наличниками с профилированными подоконными полками; сохранившееся оформление исторических дверных проемов на лицевых фасадах пристроек лучковыми сандриками (на фасаде северной пристройки сохранился только горизонтальный элемент сандрика); оформление углов основного объема лопатками на уровне первого этажа и пилястрами на уровне второго этажа с крупными плоскими прямоугольными нишами на стволах и кольцевыми розетками в центре и капителями-

раскреповками антаблемента; оформление центрального ризалита лицевого фасада, аналогичное оформлению боковых частей фасада, дополненное прямоугольным рустом в нижней части (до тяги под окнами первого этажа), горизонтальным рустом на уровне оконных проемов первого этажа, ограниченном профилированной тягой, расположенной под промежуточным карнизом; профилированной тягой, проходящей под окнами первого этажа; профилированными трехсторонними наличниками оконных проемов, на первом этаже с профилированными подоконными полками, на втором - с профилированной подоконной тягой, треугольными сандриками над оконными проемами, над окнами первого этажа с тонкими кронштейнами; фриз в антабменте, оформленном аналогично таковому на боковых частях фасада, разделенный зубцами на стилизованные метопы;

- характер обработки фасадной поверхности – оштукатуренные поверхности наружных стен;

- историческая планировка в капитальных стенах: выделенный капитальными стенами центральный продольный коридор на обоих этажах, в восточной части выделен объем лестничной клетки шириной в две световые оси, в западной части выделена центральная часть шириной в три световые оси; сохранились поперечные стены в помещениях южной части здания; в пристройках капитальными стенами разделены одно- и двухэтажные части;

- местоположение, материал и сохранившиеся конструкции литой чугунной лестницы в центральном помещении восточной части, состоящей из трех маршей с поворотом на 90 градусов и чугунной площадки Г-образной формы; сохранившиеся литые чугунные опорные столбики ограждения лестницы; сохранившиеся деревянные точеные поручни ограждения;

- сохранившиеся в помещениях первого и второго этажей кирпичные угловые печи со скошенными зеркалами.

IV. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

Возведение здания земской больницы связано с открытием земских больниц после реформы 1864 года. К данному периоду и относится время строительства исследуемого объекта.

В статье директора историко-краеведческого музея г. Данилова Макаровой Т.М. «Из истории здравоохранения Ярославской губернии и Даниловского уезда» (<http://www.danilov-da.narod.ru/>) описаны обстоятельства постройки каменного здания земской больницы и богадельни: «В 1866 году на уездном Земском собрании председатель Земского собрания уездный предводитель дворянства Павел Иванович Крутиков предложил в память избавления царя от опасности (*первое неудачное покушение на Александра II, совершённое 4 апреля 1866г. Д. В. Каракозовым – прим. М.В. Стовичек*) устроить богадельный дом при больнице на 20 престарелых, увечных, немощных из жителей всех сословий...

Вероятно, между решением и, собственно строительством здания прошёл год, так как прошение в Ярославское Губернское Строительное Отделение об утверждении проекта на постройку каменного здания для богадельни и больницы в г. Данилове [ГАЯО. Ф. 80. Оп. 1. Д. 147] было подано Даниловской уездной земской управой 15 июня 1867 года: «Согласно поручению Учрежденнаго Земскаго собрания Уездная Управа приобрела покупкою в г. Данилове пустопорожную землю, для постройки новаго здания для помещения больницы с богадельнею, – предпринятою в память события 4 апреля 1866 года с наименованием ее Александровскою, и чрез техника, состоящего при Губернской Управе, составила чертеж на устройство предположеннаго здания для больницы и богадельни со службами...» [указ. док. Л.1 с об.]. Проект был согласован с одним замечанием: «... в втором этаже главнаго корпуса, для удобства сообщения, сделаны быта две наружныя двери с крыльцами. – о чем и означить на плане красною краскою...» [Указ. док. Л. 2].

Исследуемое здание начали строить в 1867 году. В косвенных источниках содержатся сведения о том, что строительство было окончено в 1870-х гг., но точных указаний на дату окончания строительства в документах обнаружить не удалось.

В 1889 году при Александровской богадельне была освящена домовая церковь во имя Александра Невского. Указание на это содержится в очерке К.Д. Головщикова «Город Данилов (Ярославской губернии) и его уезд», изданном в 1890 г.: «4-го декабря 1889 года освящена другая домовая церковь во имя Александра Невского, утроенная в память чудеснаго события 7-го октября 1888 года, при Александровской земской богадельне» [указ. соч. С. 16]. В указанном труде также упомянуты земская богадельня и больница как учреждения. Таким образом, здание приспособлялось для размещения в нём домовой церкви не позднее 1889 г.

После муниципализации 1919 года исследуемое здание земской больницы использовалось отчасти по прежнему назначению: здесь располагалась районная больница.

В XX веке печное отопление было заменено на центральное, была разобрана звонница церкви Александра Невского, здание было перепланировано, помещение храма разделено на меньшие кабинеты.

В настоящее время «Здание земской больницы» расположено на территории государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ярославской области Даниловской центральной районной больницы (далее ГБУЗ ЯО Даниловская ЦРБ).

В настоящее время здание по назначению не используется. В рамках работ по приспособлению объекта сохраняется функциональное назначение здания – больница паллиативной помощи с храмом на втором этаже.

«Здание земской больницы» является подлинным свидетельством развития архитектуры города Данилова в XIX веке, представляет собой образец архитектурного классицизма общественного здания середины – второй половины XIX века, свидетельствует о развитии социальной культуры города данного периода; является вехой в развитии местного управления второй половины XIX века.

Здание расположено с отступом от линии разреженной застройки ул. Карла Маркса в историческом квартале, образованном при изменении «регулярного» плана в 1834 году.

«Здание земской больницы» состоит из основного прямоугольного двухэтажного объема, вытянутого по оси северо-запад – юго-восток, и двух симметричных двухэтажных и одноэтажных частей, примыкающих к боковым северо-западному и юго-восточному фасадам основного объема с образованием П-образного плана здания. Под частью здания выполнен подвал.

Здание бескаркасное с несущими наружными и внутренними стенами. Наружные и внутренние стены выполнены из красного полнотелого керамического кирпича на известково-песчаном растворе. Наружная поверхность стен фасадов оштукатурена известково-песчаным и на отдельных участках цементно-песчаным растворами; разнородно окрашена.

Оконные проемы в целом сохранили исторические габариты, за исключением отдельных единичных проемов, растесанных в ширину либо заложённых. Заполнения оконных проемов – современные из поливинилхлоридных профилей со стеклопакетами. Сохранился парадный входной проем в осях «7-8/А», расположенный на центральной оси северо-восточного фасада основного объема со столярным глухим заполнением и световой фрамугой в верхней части. А также наружные дверные проемы в осях «1-2/Б», «12-13/Б», «1/Г-Д», зафиксированные на фотографии кон. XIX – нач. XX вв. Исторические первоначальные столярные оконные и дверные заполнения утрачены.

Крыша основного объема – вальмовая, осложнена примыканием к боковым скатам трёхскатных с вальмами крыш двухэтажных частей; одноэтажные части также покрыты трёхскатными крышами с вальмами. На лицевом и дворовом скатах крыши основного объема расположены по три слуховых окна (отсутствуют на исторических фото). Кровельное покрытие – листовой металл с фальцевым сопряжением картин. Водосток организован подвесными желобами с водосточными трубами. Количество и диаметр водосточных труб превышают исторические.

Цокольная часть здания рельефно выступает относительно основной плоскости фасадов, завершена кирпичным полуваликом, оштукатурена и окрашена. Часть оконных проемов цокольной части заложена, в сохранившихся – оконные заполнения отсутствуют; на двух окнах сохранились исторические декоративные решетки, состоящие из одной кованой полосы с отсеченными сегментами в виде полумесяцев.

Центральная часть лицевого фасада здания выделена слабым ризалитом шириной в три световых оси. В уровне первого этажа нижняя часть ризалита оформлена прямоугольным рустом, в уровне оконных проемов – горизонтальным рустом, отделенного профилированными тягами, проходящими под окнами первого этажа и под промежуточным карнизом фасада. Окна оформлены профилированными трехсторонними наличниками с профилированными подоконными полками, над оконными проемами расположены треугольные сандрики на тонких кронштейнах. Перед дверным проемом центрального входа расположена наружная лестница, дополненная металлическим козырьком современного исполнения. Исторические профилированные ступени лестницы утрачены – в настоящее время выполнены из кирпича. Верхняя часть ризалита в уровне второго этажа оформлена профилированной подоконной тягой, фриз в антаблементе аналогичен боковым частям фасада, разделен зубцами на стилизованные метопы.

Окна оформлены профилированными трехсторонними наличниками, упирающимися в профилированную подоконную тягу, над оконными проемами расположены треугольные сандрики.

Декор фасадов состоит из профилированной подоконной тяги первого этажа, раскрепованной угловыми лопатками основного объема; промежуточного карниза с нижним рядом аркатурных зубцов, также раскрепованного угловыми лопатками прямоугольного объема, переходящего в венчающий карниз одноэтажных частей здания; антаблемента, состоящего из профилированной архитравной тяги, фриза, заполненного на лицевом фасаде основного (прямоугольного) объема и на боковых фасадах стилизованными метопами на световых осях, раскрепованного угловыми пилястрами на втором этаже прямоугольного объема.

Оконные проемы на фасадах оформлены профилированными лучковым сандриками (на боковом северо-западном фасаде одноэтажной части отсутствуют); на лицевом и боковых юго-восточных двухэтажных фасадах сохранились трехсторонние тонкие профилированные наличники с профилированными подоконными полками (на остальных фасадах отсутствуют). Исторические дверные проемы на лицевых фасадах оформлены лучковыми сандриками (на фасаде северной двухэтажной части сохранился только горизонтальный элемент сандрика). Наружный дверной проем северо-восточного фасада двухэтажной боковой части заложен; отсутствует наружная лестница с боковым ограждением, выявленная на историческом фото. Отсутствуют витражные окна на втором этаже юго-восточного фасада основного прямоугольного объема, на данные окна добавлены наличники, отсутствующие на историческом фото.

Внутренняя планировка этажей сходна: выделен центральный продольный коридор, по обеим сторонам которого расположены помещения. В отдельных помещениях сохранились кирпичные угловые печи со скошенными зеркалами. Выявлены заложенные дверные проемы.

Отделочное покрытие стен, потолков, полов частично утрачено. В отельных помещениях сохранились декоративные карнизы, в том числе исторический карниз в бывшем помещении церкви (профиль идентичен, изображенному на историческом фото – карниз софитного типа с фризом).

В восточной части выделен объем лестничной клетки шириной в две световые оси. Чугунная литая парадная лестница на чугунных столбах (один столб демонтирован) состоит из трёх маршей с поворотом на 90° и чугунной площадки Г-образной формы. Сохранились отдельные элементы чугунной лестницы (площадки, марши, опорные столбы, плиты покрытия), элементы ограждения частично утрачены, частично находятся на сохранении (деревянные поручни, фигурные столбики).

Вход в подвал выполнен в цокольной северо-западной части здания. Основная часть помещений подвала расположена в северной части здания. При осмотре стен выявлен заложенный дверной проем, ведущий на 1-ый этаж центральной лестничной клетки.

Территория вокруг здания частично благоустроена, захламлена строительным мусором, порослью деревьев и кустарников. Перед главным подъездом к зданию расположены кирпичные столбы ворот ограждения, находящиеся в неудовлетворительном состоянии.

Основная цель намечаемых ремонтных и реставрационных работ – обеспечение эксплуатационной надежности здания, сохранение и продление физического долголетия объекта культурного наследия, согласно функциональному назначению.

Для обеспечения эксплуатационной надежности и безопасности, а также сохранения объекта культурного наследия в проектной документации определен следующий состав ремонтных и реставрационных мероприятий:

1. Подготовительные работы.

Основная плоскость фасадов, цокольная зона, декоративные элементы:

- полное снятие штукатурного и окрасочного слоев с основной плоскости стен, цокольной зоны и декоративных элементов;
- снятие металлических покрытий всех выступающих элементов фасадов для утилизации;
- разборка оконных и дверных заполнений;
- снятие поздних металлических решеток оконных проемов;
- снятие окрасочного покрытия с исторических кованых оконных решеток (кованая полоса с отсеченными сегментами в виде полумесяцев) и очистка поверхности от коррозии;
- раскрытие оконных и дверных проемов;
- демонтаж поясов усиления (швеллер) на отм. +0,200*, +3,280* по периметру в осях «11-13/Г-Д» с последующим восстановлением кирпичной кладки методом вычинки;

- выравнивание междуэтажного пояса путем разборки деформированной кирпичной кладки с заменой на декоративные гипсовые элементы по периметру в осях «11-13/Г-Д»;

- разборка поздних металлических козырьков;
- разборка конструкций входной группы в осях «7-8/А» с последующим восстановлением.

Конструкции перекрытия, полов:

- разборка конструкций полов подвала и бетонной обоймы в осях «2-13/А-Е»;

- разборка конструкций перекрытия над подвалом и полов первого этажа в осях «1-13/А-Е»;

- разборка конструкций перекрытия над первым этажом в осях «1-13/А-Е»;

- разборка конструкций перекрытия над вторым этажом в осях «1-13/А-Д».

Внутренние конструкции интерьера:

- полное снятие отделочных покрытий до кирпичного основания;
- снятие деструктированных потолочных карнизов софитного типа с фризом (сохранились на локальных участках; состояние – предаварийное);

- разборка дверных заполнений;

- разборка конструкций перегородок.

Конструкции стропильной системы, кровля:

- разборка кровельного покрытия и водосточной системы;

- частичная разборка обрешетки;

- частичная разборка стропильных ног, подкосов, стоек, прогонов, контробрешетки, лежней и балок;

- разборка слуховых окон;

- разборка существующего комбинированного кровельного ограждения со снегозадержателями с последующим восстановлением по всей площади крыши;

- организация конструкций временной кровли (при необходимости; разработать в ППР).

2. Работы по сохранению и приспособлению

Восстановительные работы на фасадах здания:

- восстановление фасадов в соответствии с техническим состоянием кирпичных стен: восстановление целостности кирпичной кладки стен методом инъектирования трещин специальными растворами под давлением (при необходимости); восстановление кирпичной кладки методом вычинки на участках, поврежденных выветриванием и разрушением более 40 мм; восстановление кирпичной кладки методом докомпановки на участках, поврежденных выветриванием на глубину от 10 до 40 мм (сколы, выбоины, утраты) (в местах установленного выветривания);

- осушение кладки для приведения влажности в соответствие с требованиями норм и рекомендаций производителя отделочных покрытий (при необходимости);
- перекладка заложённых проемов и закладка оконных проемов до исторических размеров с организацией перевязки с существующей кладкой;
- перекладка кирпичной кладки на локальном участке в осях «11-13/Д-Е» с выравниванием карниза и валика цоколя;
- восстановление конструкций аттика;
- очистка кирпичной кладки от следов замачивания и биопоражений;
- механическая и ручная очистка от следов замачивания, замшелости на локальных участках с последующей защитой от биозагрязнений поверхности комбинированным продуктом с бактерицидными, фунгицидными и альгицидными свойствами;
- механическое удаление солей (при необходимости);
- устройство ж.б. сборной перемычки в осях «13/Д-Е»;
- устройство гипсового междуэтажного карниза, взамен существующего деформированного на участке в осях «11-13/Д-Е»;
- воссоздание из гипса сандриков в осях «12-13/Б», «13/Г-Е», «7-8/А»;
- расчистка и зачеканка продухов;
- очистка и защитная обработка металлических элементов;
- восстановление козырька главного входа в осях «7-8/А»;
- восстановление штукатурного и окрасочного слоев основной плоскости стен, цокольной зоны и штукатурных декоративных элементов фасадов здания;
- устройство монолитных ж.б. входных площадок в осях «1-2/Б», «1/Д-Г», ж.б. входных групп в осях «12-13/Б», «13/В-Д», «3/Д», ж.б. спуска в подвал в осях «13/Е», замена конструкций входной группы в осях «7/А»;
- устройство металлических козырьков над входными группами в осях «1-2/Б», «1/Г-Д», «12-13/Б», «13/Г-Д», навеса над спуском в подвал в осях «13/Е», навеса над входом в осях «3-6/Д»;
- устройство металлических покрытий всех выступающих элементов фасада.
- установка оконных и дверных заполнений с учетом исторических параметров (на период кон. XIX – нач. XX вв.).

Усиление конструкций фундаментов:

- устройство новой железобетонной обоймы на участках наличия выступов несвязной бутовой кладки.

Восстановительные работы в интерьерах здания:

- восстановление целостности кирпичной кладки, поврежденной трещинами, методом инъектирования;
- восстановление кирпичной кладки методом вычинки на участках, поврежденных выветриванием и разрушением более 40 мм; восстановление кирпичной кладки методом докомпановки на участках, поврежденных

выветриванием на глубину от 10 до 40 мм (сколы, выбоины, утраты) (в местах установленного выветривания);

- восстановление кирпичной кладки конструкций печи;
- усиление, замена перемычек;
- восстановление клинчатых перемычек;
- перекладка проемов с организацией перевязки с существующей кладкой;
- устройство монолитной ж.б. лестницы по металлическим косоурам в осях «4-5/В-Д»;
- устройство малого грузового лифта ЛМП-1-100.04.0.03, Q=100 кг, АО "ЩЛЗ";
- устройство монолитной ж.б. шахты в осях «5-6/В-Д» для лифта больничного (пассажира) 010Б (МП) 1980x2630 1200 ЦТО ЕИ60, Q=1000 кг, АО «ЩЛЗ»;
- реставрация чугунной лестницы;
- восстановление потолочных карнизов софитного типа с фризом в отд. помещениях.
- устройство новых перегородок (KNAUF, ПВХ, из газобетонных блоков).

Устройство новых конструкций междуэтажных перекрытий, полов:

- устройство полов по грунту в подвале;
- устройство полов по грунту на 1-ом этаже;
- устройство монолитных ж.б. плитно-балочных перекрытий над подвалом в осях «8-12/А-Б», «2-6/В-Д», «8-12/В-Д», «11-13/Д-Е» и плит перекрытий в осях «2-12/Б-В», «12-13/В-Г»;
- устройство монолитных ж.б. плитно-балочных перекрытий над первым этажом в осях «2-12/А-Б», «2-12/В-Д» и плит перекрытий в осях «1-2/Б-Г», «2-12/Б-В», «12-13/Б-Г»;
- устройство монолитных ж.б. плит чердачного перекрытия в осях «1-4/В-Е», «6-13/В-Е», «1-13/Б-В», «2-5/А-Б», «7-12/А-Б», плитно-балочного перекрытия в осях «4-6/В-Д» и плиты по металлическим балкам в осях «5-7/А-Б».

Усиление стропильной системы здания в осях «1-13/А-Д»:

- установка дополнительных стропильных рам между существующими;
- закрепление стропильных рам к стенам скрутками;
- устройство стропильных ног, прогонов и стоек в месте воссоздания звонницы;
- установка стоек под существующие прогоны;
- установка распорок между стропильными ногами;
- установка дополнительных лежней;
- устройство контробрешетки и обрешетки в зоне устройства звонницы;
- воссоздание конструкций звонницы;
- восстановление конструкций слуховых окон.

Устройство нового кровельного покрытия и системы организованного водостока

Устройство внутренних и наружных инженерных коммуникаций

Благоустройство территории:

- благоустройство придомовой территории в пределах отведенного земельного участка;
- устройство отмостки;
- устройство ограждения участка.

Цветовая гамма здания: основная плоскость стен фасадов – в кремовых тонах, архитектурные декоративные элементы, цоколь – в серо-бежевых; оконные и дверные откосы, столярные оконные заполнения – в белом цвете; столярные дверные заполнения – в серо-коричневых. Конструкции звонницы окрашены в цвет фасадов здания, купол – в турмалиновую бирюзу.

В рамках приспособления здания предусматривается благоустройство территории: вертикальная планировка в увязке с существующим рельефом с отводом воды по рельефу; устройство отмостки, дорожек из тротуарной плитки; озеленение; установка малых архитектурных форм; устройство наружного освещения.

Проектной документацией предусматривается восстановление инженерных коммуникаций.

■ *Система электроснабжения:*

Электроснабжение здания осуществляется от вводно-распределительного устройства (ВРУ) расположенного в электрощитовой 1-го этажа. Учет электроэнергии обеспечивается приборами учета типа «Меркурий-230». Для прокладки сетей электроснабжения применены кабели силовые с медными жилами в ПВХ изоляции, пониженного дымо- и газообразования. Предусмотрено заземление и молниезащита здания.

Для освещения помещений зданий предусмотрено следующее светотехническое оборудование: светодиодные светильники Армстронг, светильники для прикроватного освещения в палатах с выключателем розеткой и кнопкой вызова медсестры, указатели «Выход», светильники светодиодные ДПО и ДВО (круг белый), люстра паникадило, бра.

Система водоснабжения, водоотведения:

Инженерные сети водоснабжения, водоотведения подключаются к централизованной городской системе: подключение к системе городского водопровода осуществляется полиэтиленовой трубой ПЭ 100 SDR11 32x3,7мм к существующему трубопроводу Ø100мм с установкой водопроводного колодца в точке подключения; канализация подключается к существующему канализационному колодцу в районе дома №66 по ул. Карла Маркса.

Внутренняя система холодного водоснабжения выполнена из полипропиленовых труб условным диаметром 20мм, проложенных в прямках с разводкой к помещениям с расположенными точками.

Прокладка трубопровода ГВС производится аналогично, по месту, параллельно трубам ХВС. Для внутренней системы водоснабжения применяются полипропиленовые армированные трубы условным диаметром 20 мм.

Внутренняя система водоотведения состоит из стояков, расположенных по стенам помещений до подвала к лежаку, смонтированному вдоль коридора с уклоном к выпуску за пределы здания. В точке выпуска предусмотрена ревизия и организован прямик водосбора. Выпуск водоотвода выполнен ПНД трубой диаметром 100мм до указанного колодца.

■ *Отопление, тепловые сети:*

Теплоснабжение здания осуществляется от проектируемой котельной, находящейся за территорией здания. Параметры теплоносителя (вода): в наружных тепловых сетях – температура 90/70°C; в системе отопления здания (после узла управления) – температура 90/70°C. В здании предусмотрена двухтрубная горизонтальная система отопления.

В помещении подвала (№ 001) устанавливаются распределительные коллекторы систем отопления с запорнорегулирующей арматурой и узлом управления. До коллектора предусмотрены ответвления на вентиляцию и контур нагрева ГВС. От коллектора предусмотрены следующие контура отопления: на 1-й этаж, на 2-й этаж, на подвал.

В качестве отопительных приборов первого и второго этажей выбраны панельные радиаторы Royal Thermo Ventil Compact и Royal Thermo Ventil Hygiene с нижним подключением. В подвале отопительные приборы Royal Thermo Compact с боковым подключением. В помещении церкви установка приборов предусмотрена за декоративным щитом. В помещении электрощитовой в качестве прибора отопления выбран электрический калорифер. На каждый прибор (кроме ЛК и подвала) предусмотрена установка терморегуляторов.

Трубопроводы для внутренних систем отопления прокладываются вдоль строительных конструкций и в стяжке пола (в изоляции или гофротрубе).

Удаление воздуха из системы отопления и теплоснабжения осуществляется через воздухоотводчики в верхних точках системы, а также через приборы на верхних этажах. Спуск воды из стояков системы отопления предусмотрен в подвале.

■ *Вентиляция и кондиционирование воздуха:*

Система вентиляции здания – общеобменная с механическим побуждением. Предусмотрены отдельные приточные и вытяжные системы. Приточные установки располагаются на чердаке (над помещениями без постоянного пребывания людей). Вытяжные установки располагаются на чердаке и под потолком 2-го этажа. Забор воздуха осуществляется на чердаке через решетки в слуховых окнах. Выброс воздуха вытяжными системами сделан на высоте 1 м от конька кровли.

В здании предусмотрена общеобменная система кондиционирования – в системе П1 предусмотрена секция воздухоохладителя. Установка наружного блока охладителя (ККБ) предусмотрена на чердаке.

■ *Система видеонаблюдения:*

Проектируемая система видеонаблюдения (охранного телевидения – СОТ) замкнутого типа предназначена для получения с последующим хранением и воспроизведением телевизионных изображений охраняемого объекта в целях обеспечения противокриминальной защиты. Системой контролируются коридоры, вестибюли, отдельные помещения, входы в здание и прилегающая территория, в состав функциональных средств цифровой СОТ объекта входят:

– Видеокамеры (ВК) устройства для преобразования оптического изображения в электрический цифровой сигнал. Видеокамеры являются первичным источником видеосигнала в составе СОТ. В качестве видеокамер применяются сетевые (IP) видеокамеры высокого разрешения;

– Видеорегистратор (ВР) – устройство, предназначенное для записи, воспроизведения и хранения видеоинформации в составе СОТ. В настоящем проекте предусматривается IP видеорегистратор, обеспечивающий запись видеоинформации не менее 30 суток. Видеорегистратор устанавливается на посту охраны.

Для отображения и управления системой может использоваться любой компьютер (ПЭВМ), подключенный к локально-вычислительной сети здания, а также через сеть интернет (при наличии подключения и назначении доступа администратором сети).

В качестве кабельной сети и кроссового оборудования используются компоненты структурированной кабельной системы – кабель витая пара с индексом LSZH-HF, патч-панель RJ-45, патч-корды и разъемы, обеспечивающие электрическое соединение сетевых компонентов СОТ, соответствующих категории 5е.

Взаимодействие функциональных средств СОТ обеспечивается коммутаторами ЛВС, предназначенные для соединения сетевых устройств и обеспечивающее их взаимодействие по технологии Ethernet 100BASE-TX/1000BASE-T и 1000BASE-X. Для данных целей в телекоммуникационных шкафах устанавливается коммутатор Ethernet с поддержкой технологии питания по сети (PoE), тем самым обеспечивая электропитание сетевых камер.

Для обеспечения бесперебойного электропитания оборудования СОТ используется источник бесперебойного питания (ИБП). ИБП по конструкции, стационарно устанавливается в 19-дюймовый шкаф и обеспечивает бесперебойное электропитание технических средств СОТ на время не менее 0,5 часа.

Для наблюдения за пациентами проектом предусмотрена отдельная система видеонаблюдения, видеокамеры устанавливаются в палатах. Для отображения и управления системой используется отдельный

видеорегистратор и монитор, установленный на посту дежурного медицинского персонала.

Система пожарной сигнализации:

Систему автоматической пожарной сигнализации предусмотрено выполнить на оборудовании интегрированной системы охраны «Орион» фирмы НВП «Болид». Программирование системы осуществляется с помощью программ «rprog.exe» и «uprog.exe». Программы доступны в сети интернет по адресу www.bolid.ru. Для программирования необходим персональный компьютер и преобразователь интерфейса «RS-232» – «RS-485» (в качестве него можно использовать «ПИ-ГР», либо «С2000-ПИ» производства НВП «БОЛИД»).

Монтаж технических средств сигнализации и электропроводки предусмотрено выполнить в соответствии с требованиями РД 78.145-93г., Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Сводов правил и технической документации на средства автоматической пожарной сигнализации, включённые в настоящую проектную документацию.

Прокладка трасс выполняется по стенам в миниканале (коробе) ПВХ. В запотолочном пространстве по стенам и основному потолку – в гофрированной трубе.

■ *Система контроля и учета доступа:*

Система контроля и управления доступом предназначена для исключения несанкционированного доступа посторонних лиц в отдельные зоны и помещения.

Управление и работа СКУД может осуществляться как автономно, так и с помощью пульта контроля и управления «С2000М». Индикация состояния точек доступа отображается на блоке «С2000-БКИ». Приборы контроля и управления системой устанавливаются на первом этаже в помещении охраны (пом.139).

В состав технических средств для оборудования точек доступа, представляющих собой внутренние двери, входит: контроллер доступа; устройства ввода идентификационных признаков; исполнительные устройства; вспомогательные устройства.

Для организации безопасной эвакуации людей при пожаре проектом предусматривается автоматическое разблокирование всех точек доступа, расположенных на путях выхода из здания подлежащем эвакуации.

Линии проводки выполняются кабелями парной скрутки с индексом LSLTx-HF. Электроснабжение системы осуществляется по I категории надежности.

■ *Структурированная кабельная сеть:*

Емкость присоединяемой сети: к сети интернет присоединяется локально-вычислительная сеть, необходимое соединение составляет не менее 100 Мб/сек; телефонная связь, 7 телефонных IP аппарата.

Линии связи выполняются кабелями с изоляцией для групповой прокладки с оболочкой из ПВХ пластика пониженной пожароопасности с низким дымо- и газовыделением с индексом LSTx-HF, кабели прокладываются: по коридорам в лотках/трубах за подвесным потолком; открыто по стене за подвесным потолком; скрыто в трубах ПВХ в конструкциях каркасных стен или штробах.

V. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы

1. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ.

2. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть».

3. Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 01.07.2010 г. № 384-ФЗ.

4. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности. №123-ФЗ от 22 июля 2008г.

5. Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 «Об утверждении положения о государственной историко-культурной экспертизе».

6. Закон Ярославской области от 05.06.2008 г. №53-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Ярославской области» (с изменениями и дополнениями).

VI. Обоснование выводов экспертизы:

Проектные решения приняты на основании историко-архивных и библиографических исследований, натурных исследований памятника; Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия от 25.08.2022 г. № 01/22, утвержденного Главой городского поселения Данилов Амосовым А.В.; Технического задания - приложения к Договору от 23.05.2023 г. № П-18/23; предмета охраны, утвержденного приказом Департамента охраны объектов культурного наследия Ярославской области от 04.10.2021 г. № 93.

Представленная на экспертизу Научно-проектная документация по реставрации, приспособлению для современного использования объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64 содержит материалы и документы, достаточные для обоснования проектных решений,

направленных на реставрацию и приспособление к современному использованию объекта культурного наследия.

Все работы, предусмотренные проектом, не влекут за собой снижение несущей способности элементов здания, общей пространственной жесткости и эксплуатационных качеств и согласно Федеральному закону от 01.07.2010 г. № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», предусмотренные указанным проектом работы удовлетворяют требованиям по конструктивной безопасности.

По результатам проведенных исследований решены следующие вопросы:

- определена сохранность и ценность составляющих элементов памятника (на основании натуральных данных подтвержден предмет охраны памятника);
- определено техническое состояние конструкций памятника;
- определен объем и номенклатура работ, необходимых для реставрации объекта культурного наследия;
- определен объем и номенклатура работ, необходимых для приспособления объекта культурного наследия к современному использованию;
- даны рекомендации по применению и использованию строительных и отделочных материалов, технологии производства работ.

В качестве основных предложений по сохранению объекта культурного наследия можно указать следующие:

- сохранение исторических объемно-пространственных характеристик объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64 в части исторических фасадов и интерьеров памятника в объеме предмета охраны;
- сохранение исторических конструкций памятника в объеме предмета охраны;
- восстановление работоспособного состояния конструкций.

Предложения по реставрации предлагаемые проектом, основаны на данных, выявленных в процессе натуральных исследований памятника.

Предложения по приспособлению направлены на улучшение потребительских характеристик в соответствии с планируемым функциональным назначением, обеспечение соответствия современным эксплуатационным, в том числе противопожарным, нормам и требованиям, обеспечение здания современными внутренними инженерными и слаботочными системами.

Состав и содержание представленной на экспертизу научно-проектной документации соответствует требованиям ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть».

Экспертиза Научно-проектной документации по реставрации, приспособлению для современного использования объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г.- в части сохранения объекта культурного наследия выявила:

1. Предложенные проектом работы по реставрации и приспособлению к современному использованию местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64 не нарушают предмет охраны объекта культурного наследия.

2. Предусмотренные проектом работы по реставрации и приспособлению к современному использованию местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64 соответствуют требованиям законодательства.

VII. Выводы экспертизы

По мнению экспертов, на основании рассмотрения всех упомянутых материалов по вынесенному на экспертизу вопросу, можно констатировать:

Представленная на экспертизу Научно-проектная документация по реставрации, приспособлению для современного использования объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64 соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Мы, Семина Юлия Евгеньевна, Скрынникова Елена Владимировна, Кожевникова Лидия Валериевна в соответствии с законодательством Российской Федерации несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем акте.

Приложение:

- Протоколы заседаний экспертной комиссии от 15.07.2024 г. № 1, от 24.07.2024 г. № 2.

Председатель Экспертной комиссии:

Семина Ю.Е.

Ответственный секретарь:

Скрынникова Е.В.

Член экспертной комиссии:

Кожевникова Л.В.

Ответственный секретарь Экспертной комиссии

Е.В. Скрынникова

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания комиссии экспертов по вопросу
**Научно-проектной документации по реставрации, приспособлению для
современного использования
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою
церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г.,
расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов,
ул. Карла Маркса, д. 64**

г. Москва

15 июля 2024 г.

Присутствовали:

Семина Юлия Евгеньевна – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 29 лет. Главный архитектор проектов ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры РФ. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 2081 от 27 октября 2022 г.

Скрынникова Елена Владимировна – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 37 лет. Генеральный директор ООО «Реставрационно-проектная мастерская «Хранитель». Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 1809 от 09.11.2021 г.

Кожевникова Лидия Валериевна – образование высшее, инженер-технолог, стаж работы 18 лет. Специалист отдела государственной историко-культурной экспертизы ГАУ «Специализированная дирекция объектов культурного наследия». Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению историко-культурной экспертизы от 20 ноября 2023 г № 3171.

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии.

Решили: Утвердить состав членов Экспертной комиссии в следующем составе: Семина Ю.Е., Скрынникова Е.В., Кожевникова Л.В.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.

Выбор председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии был поставлен на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

- избрать председателем экспертной комиссии – Семину Ю.Е.;
- избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии – Скрынникову Е.В.

3. Об определении порядка работы и принятии решений Экспертной комиссии.

Семина Ю.Е. уведомила членов комиссии о получении от Заказчика Научно-проектной документации по реставрации, приспособлению для современного использования объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64 в следующем составе:

№ поз	Обозначение комплекта			Наименование	Шифр
	Том	Книга	Часть		
	<i>Раздел I</i>			<i>Предварительные работы</i>	
28.	Том 1.			Предварительные работы	НПД-26-23-ПР
	<i>Раздел II</i>			<i>Комплексные научные исследования</i>	
29.	Том 6.			Историко-архивные и библиографические исследования	НПД-26-23-ИИ
30.	Том 7.			Историко-архитектурные натурные исследования	НПД-26-23-ОЧ
31.	Том 8.			Инженерно-технические исследования	НПД-26-23-ОТС

32.	Том 9.			Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам	НПД-26-23-ИХТИ
33.	Том 10.			Отчет по комплексным научным исследованиям	НПД-26-23-КНИ
	Раздел III			Проект реставрации и приспособления	
	Подраздел III.I			Эскизный проект	
34.	Том 4.			Пояснительная записка	НПД-26-23-Э.ПЗ
35.	Том 5.			Архитектурные решения	НПД-26-23-Э.АР
36.	Том 6.			Конструктивные решения	НПД-26-23-Э.КР
	Подраздел III.II			Проект	
37.	Том 10.			Пояснительная записка	НПД-26-23-ПЗ
38.	Том 11.			Схема планировочной организации земельного участка	НПД-26-23-ПЗУ
39.	Том 12.			Архитектурные решения	НПД-26-23-АР
40.	Том 13.			Конструктивные решения	НПД-26-23-КР
41.	Том 14.			Инженерное оборудование, сети инженерно-технического обеспечения, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	НПД-26-23-ИОС
42.		Книга 10.		Система электроснабжения	НПД-26-23-ИОС.ЭС
43.		Книга 11.		Система водоснабжения	НПД-26-23-ИОС.В
44.		Книга 12.		Система водоотведения	НПД-26-23-ИОС.К
45.		Книга 13.		Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	НПД-26-23-ИОС.ОВ
46.		Книга 14.		Система видеонаблюдения	НПД-26-23-

					ИОС.СОТ
47.		Книга 15.		Система пожарной сигнализации	НПД-26-23-ИОС.СПС
48.		Книга 16.		Система контроля и учета доступа	НПД-26-23-ИОС.СКУД
49.		Книга 17.		Структурированная кабельная сеть	НПД-26-23-ИОС.СКС
50.		Книга 18.		Газовая блочно-модульная котельная	НПД-26-23-ИОС.БМК
51.	Том 15.			Проект организации реставрации	НПД-26-23-ПОР
52.	Том 16.			Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	НПД-26-23-МПБ
53.	Том 17.			Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия	НПД-26-23-ОДИ
54.	Том 18.			Технологические рекомендации по реставрации	НПД-26-23-ТР

Решили: Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

- В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст.29 ст.31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон №73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, другими федеральными законами, а также настоящим порядком.

- Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии ведет, и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет

ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы, в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п.8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

▪ Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов, при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

▪ Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих встреч и заседаний;
- протоколы выездных заседаний.

Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

Семина Ю.Е. проводит комплексный анализ представленных материалов с позиции научно-методического соответствия по содержанию документации по разделам и докладывает комиссии предварительные результаты рассмотрений.

Скрынникова Е.В. проводит анализ историко-культурных характеристик объекта, анализ представленных материалов.

Кожевникова Л.В. проверяет охранный статус объекта культурного наследия, обобщает материалы экспертных заключений членов Комиссии.

5. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии.

Утвердить следующий календарный план работы экспертной комиссии:

15 июля 2024 г. - организационное заседание Экспертной комиссии.

Ответственные исполнители:

Семина Ю.Е.

Скрынникова Е.В.

Кожевникова Л.В.

24 июля 2024 г. – заседание Экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (Акта) экспертизы.

Ответственные исполнители:

Семина Ю.Е.

Скрынникова Е.В.

Кожевникова Л.В.

24 июля 2024 г. – передача Заказчику заключения (Акта) экспертизы со всеми приложенными документами и материалами.

Ответственные исполнители: Семина Ю.Е.
Скрынникова Е.В.
Кожевникова Л.В.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили: запрашивать у Заказчика дополнительные материалы, в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель Экспертной комиссии: Семина Ю.Е.

Ответственный секретарь: Скрынникова Е.В.

Член экспертной комиссии: Кожевникова Л.В.

ПРОТОКОЛ № 2

заседания комиссии экспертов по вопросу рассмотрения

Научно-проектной документации по реставрации, приспособлению для современного использования

объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64

г. Москва

24 июля 2024 г.

Присутствовали:

Семина Юлия Евгеньевна – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 29 лет. Главный архитектор проектов ФГУП «Центральные научно-реставрационные проектные мастерские» Министерства культуры РФ. Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 2081 от 27 октября 2022 г.

Скрынникова Елена Владимировна – образование высшее, архитектор-реставратор высшей категории, стаж работы 37 лет. Генеральный директор ООО «Реставрационно-проектная мастерская «Хранитель». Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы № 1809 от 09.11.2021 г.

Кожевникова Лидия Валериевна – образование высшее, инженер-технолог, стаж работы 18 лет. Специалист отдела государственной историко-культурной экспертизы ГАУ «Специализированная дирекция объектов культурного наследия». Приказ МК РФ об аттестации государственных экспертов по проведению историко-культурной экспертизы от 20 ноября 2023 г № 3171.

Повестка дня:

- Осуществление государственной историко-культурной экспертизы Научно-проектной документации по реставрации, приспособлению для современного использования объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание земской больницы с Александровской богадельней и домовою церковью во имя св. Александра Невского», 1867 г., 1889 г., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Данилов, ул. Карла Маркса, д. 64.

- Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (Семина Ю.Е., Скрынникова Е.В., Кожевникова Л.В.).

Ответственный секретарь Экспертной комиссии

Е.В. Скрынникова

- Принятие решения о передаче Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Принятые решения:

▪ Члены Экспертной комиссии (Семина Ю.Е., Скрынникова Е.В., Кожевникова Л.В.) согласились с проектными решениями – представили оформленный текст заключения экспертизы (акта) с формулировкой заключительных выводов.

▪ Произвели подписание этого заключения в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г.

▪ Решили передать подписанное заключение Заказчику.

Председатель Экспертной комиссии:

Семина Ю.Е.

Ответственный секретарь:

Скрынникова Е.В.

Член экспертной комиссии:

Кожевникова Л.В.